



# SOMMARIO

<b>EDITORIALE</b>	
	NOTARIATO, CONCORRENZA E ANTITRUST: CONTINUA LA <i>QUERELLE</i> di <i>Giancarlo Laurini</i> <b>105</b>
<b>ARGOMENTI</b>	
<b>Concorrenza</b>	CONCORRENZA E VIGILANZA di <i>Arturo Brienza</i> <b>108</b>
<b>Prestito vitalizio ipotecario</b>	IL PRESTITO VITALIZIO IPOTECARIO IN PROSPETTIVA COMPARATIVISTICA di <i>Andrea Fusaro</i> <b>114</b>
<b>Società</b>	AUTONOMIA PRIVATA E RECESSO DALLE SOCIETÀ DI CAPITALI di <i>Giuseppe A.M. Trimarchi</i> <b>123</b>
<b>GIURISPRUDENZA</b>	
<b>Legittimità</b>	
	OSSERVATORIO DI GIURISPRUDENZA a cura di <i>Ernesto Briganti</i> <b>142</b>
<b>Società</b>	L'IDENTIFICAZIONE DEI SOCI ED IL FOGLIO PRESENZE: RIFLESSIONI SULL'ANALITICITÀ DEL VERBALE <i>Cassazione Civile, Sez. I, 12 gennaio 2017, n. 603</i> il commento di <i>Maria Grazia Trivigno</i> <b>144</b> <b>147</b>
<b>Scissione societaria</b>	LA SCISSIONE COSTITUISCE UN FENOMENO TRASLATIVO? <i>Cassazione Civile, SS.UU., 15 novembre 2016, n. 23225</i> il commento di <i>Federico Magliulo</i> <b>159</b> <b>161</b>
<b>Testamento</b>	TESTAMENTO OLOGRAFO E CERTEZZA DELLA DATA: QUESTIONI INTERPRETATIVE <i>Cassazione Civile, Sez. II, 11 novembre 2015, n. 23014</i> il commento di <i>Vittoria Borgonuovo Turnaturi</i> <b>172</b> <b>175</b>
<b>INTERNAZIONALE E COMUNITARIO</b>	
<b>Giurisprudenza</b>	
<b>Diritti reali immobiliari</b>	LA CORTE DI GIUSTIZIA UE LEGITTIMA L'ESCLUSIVA NOTARILE NAZIONALE IN MATERIA IMMOBILIARE <i>Corte di Giustizia UE, Sez. V, 9 marzo 2017, causa C-342/15</i> il commento di <i>Giancarlo Laurini</i> <b>183</b> <b>190</b>
<b>DISCIPLINARE</b>	
<b>Giurisprudenza</b>	
	OSSERVATORIO DISCIPLINARE a cura di <i>Andrea Di Porto, Mario Miccoli e Raffaella Materì</i> <b>193</b>
<b>FISCALE</b>	
<b>Giurisprudenza</b>	
	OSSERVATORIO FISCALE a cura di <i>Paolo Puri e Thomas Tassani</i> <b>195</b>

## TECNICHE CONTRATTUALI

<b>Start up</b>	<i>WORK FOR EQUITY: TECNICA REDAZIONALE</i> di Luca Di Lorenzo	<b>198</b>
-----------------	---	------------

## DOCUMENTI

### I documenti della vicenda Antitrust

<b>Antitrust</b>	LA DECISIONE DELL'ANTITRUST <i>Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato 11 gennaio 2017</i>	<b>208</b>
	LA SENTENZA DELLA CASSAZIONE CHE CONFERMA LA SOSPENSIONE DEL NOTAIO IRROGATA DALLA CO.RE.DI. LOMBARDIA <i>Cassazione Civile, Sez. II, 15 luglio 2016, n. 14559</i>	<b>215</b>
	L'ORDINANZA DELLA CORTE D'APPELLO DI MILANO CHE DÀ RAGIONE AL CONSIGLIO NOTARILE <i>Corte d'appello di Milano, Sez. I Civ., 11 luglio 2016, ord.</i>	<b>219</b>

## INDICI

INDICE DEGLI AUTORI, CRONOLOGICO	<b>230</b>
----------------------------------	------------

# Notariato

Bimestrale di dottrina, giurisprudenza  
e tecniche contrattuali

#### EDITRICE

Wolters Kluwer Italia S.r.l.  
Strada 1, Palazzo F6  
20090 Milanofiori Assago (MI)

#### INDIRIZZO INTERNET

[www.edicolaprofessionale.com/notariato](http://www.edicolaprofessionale.com/notariato)

#### DIRETTORE RESPONSABILE

Giulietta Lemmi

#### COORDINAMENTO EDITORIALE

Gianfilippo Laurini

#### REDAZIONE

Felicina Acquaviva, Ines Attorresi,  
Francesco Cantisani

#### REALIZZAZIONE GRAFICA

Wolters Kluwer Italia S.r.l.

#### FOTOCOMPOSIZIONE

Integra Software Services Pvt. Ltd.

#### STAMPA

GECA S.r.l.  
Via Monferrato, 54 - 20098 San Giuliano Milanese (MI)  
Tel. 02/99952

L'elaborazione dei testi, anche se curata con  
scrupolosa attenzione, non può comportare specifiche  
responsabilità per eventuali errori o inesattezze

#### PUBBLICITÀ:



**Wolters Kluwer**

E-mail: [advertising-it@wolterskluwer.com](mailto:advertising-it@wolterskluwer.com)  
[www.wolterskluwer.it](http://www.wolterskluwer.it)

Strada 1 Palazzo F6  
20090 Milanofiori Assago (MI), Italia

Autorizzazione del Tribunale di Milano n. 452  
del 28 novembre 1981

Per informazioni in merito  
a contributi, articoli ed argomenti trattati, scrivere o  
telefonare a:

telefono 02 82476.374  
telefax (02) 82476.079

Per informazioni su gestione abbonamenti, numeri  
arretrati, cambi d'indirizzo, ecc., scrivere o  
telefonare a:

**WOLTERS KLUWER ITALIA Servizio Clienti**  
telefono 02 824761 – telefax 02 82476.799  
e-mail [servizio.clienti@wolterskluwer.com](mailto:servizio.clienti@wolterskluwer.com)

Tariffa R.O.C.: Poste Italiane Spa - Spedizione in  
abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27  
febbraio 2004, n. 46) art. 1, comma 1, DCB Milano  
Iscritta nel Registro Nazionale della Stampa  
con il n. 3353 vol. 34 foglio 417 in data 31 luglio 1991  
Iscrizione al R.O.C. n. 1702

#### ABBONAMENTI

Gli abbonamenti hanno durata annuale e si intendono  
rinnovati, in assenza di disdetta da comunicarsi entro  
60 gg. prima della data di scadenza, a mezzo  
raccomandata A.R. da inviare a  
Wolters Kluwer Italia S.r.l. Strada 1 Pal. F6 Milanofiori  
20090 Assago (MI).

L'abbonamento cartaceo comprende nel prezzo di  
abbonamento l'estensione on line della rivista,  
consultabile all'indirizzo  
[www.edicolaprofessionale.com/Notariato](http://www.edicolaprofessionale.com/Notariato)  
L'abbonamento digitale è consultabile all'indirizzo  
[www.edicolaprofessionale.com/Notariato](http://www.edicolaprofessionale.com/Notariato)

#### ITALIA

Abbonamento annuale cartaceo solare (gennaio -  
dicembre) oppure 12 mesi rolling dalla data di  
sottoscrizione € 200,00  
Abbonamento digitale 12 mesi rolling dalla data di  
sottoscrizione: € 190,00 + Iva 4%

#### ESTERO

Abbonamento annuale cartaceo solare (gennaio -  
dicembre) oppure 12 mesi rolling dalla data di  
sottoscrizione € 400,00  
Abbonamento digitale 12 mesi rolling dalla data di  
sottoscrizione: € 190,00

**ASPIRANTI NOTAI ISCRITTI ALLE SCUOLE DI  
NOTARIATO RICONOSCIUTE PRESSO I RISPETTIVI  
CONSIGLI NOTARILI** - Sconto del 20% sull'acquisto  
dell'abbonamento annuale alla rivista per i primi due  
anni applicabile rivolgendosi alle Agenzie Wolters  
Kluwer (<http://shop.wki.it/agenzie>) o inviando l'ordine  
via posta a WoltersKluwer Italia s.r.l., strada 1 pal. F6,  
20090 Milanofiori Assago (MI) o via fax al n.  
02.8247.6799 o rivolgendosi al Servizio Informazioni  
Commerciali al n. 02 824761. Nell'ordine di acquisto

gli aspiranti Notai dovranno allegare fotocopia della  
ricevuta attestante l'iscrizione all'anno accademico in  
corso della Scuola.

#### MODALITÀ DI PAGAMENTO

— Versare l'importo sul C/C/P n. 583203 intestato a  
WKI S.r.l. Gestione incassi - Strada 1, Palazzo F6,  
Milanofiori

oppure

— Inviare assegno bancario/circolare non trasferibile  
intestato a Wolters Kluwer Italia S.r.l.  
Indicare nella causale del versamento il titolo della  
rivista e l'anno di abbonamento.

Prezzo copia: € 45,00

Arretrati: prezzo dell'anno in corso all'atto della  
richiesta

#### DISTRIBUZIONE

Vendita esclusiva per abbonamento

Il corrispettivo per l'abbonamento a questo periodico  
è comprensivo dell'IVA assolta dall'editore ai sensi  
e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 74  
del D.P.R. 26/10/1972, n. 633 e del D.M.29/12/1989  
e successive modificazioni e integrazioni.

Egregio abbonato,  
ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, La  
informiamo che i Suoi dati personali sono registrati su database  
elettronici di proprietà di Wolters Kluwer Italia S.r.l., con sede  
legale in Assago Milanofiori Strada 1-Palazzo F6, 20090 Assago  
(MI), titolare del trattamento e sono trattati da quest'ultima  
tramite propri incaricati. Wolters Kluwer Italia S.r.l. utilizzerà i  
dati che La riguardano per finalità amministrative e contabili. I  
Suoi recapiti postali e il Suo indirizzo di posta elettronica saranno  
utilizzabili, ai sensi dell'art. 130, comma 4, del D.Lgs. n. 196/  
2003, anche a fini di vendita diretta di prodotti o servizi analoghi a  
quelli oggetto della presente vendita. Lei potrà in ogni momento  
esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, fra cui il  
diritto di accedere ai Suoi dati e ottenerne l'aggiornamento o la  
cancellazione per violazione di legge, di opporsi al trattamento  
dei Suoi dati ai fini di invio di materiale pubblicitario, vendita  
diretta e comunicazioni commerciali e di richiedere l'elenco  
aggiornato dei responsabili del trattamento, mediante comuni-  
cazione scritta da inviarsi a: Wolters Kluwer Italia S.r.l. - PRIVACY  
- Centro Direzionale Milanofiori Strada 1-Palazzo F6, 20090  
Assago (MI), o inviando un Fax al numero: 02.82476799