

## INDICE-SOMMARIO DEL FASCICOLO 7°-8° (luglio-agosto 2015)

**LEGENDA:** Il simbolo [★] a fianco del titolo segnala che il commento/saggio è stato oggetto di *referee* secondo quanto indicato alla pagina precedente.

### Parte prima - Sentenze commentate

CASS. CIV., II sez., 25.2.2015, n. 3819 [ <b>Comproprietà</b> -Atto di rinuncia alla quota-Donazione indiretta] .....	pag. 577
<i>Commento di R. MAZZARIOL, Rinuncia abdicativa alla quota di comproprietà: tra tipicità e atipicità della fattispecie</i> [★] .....	» 581
CONS. GIUST. AMM. REG. SICILIANA, sez. giur., 21.1.2015, n. 35 [ <b>Contratto di avvalimento</b> -Causa-Meritevolezza] .....	» 588
<i>Commento di C. COMMANDATORE, L'avvalimento: un alieno collegamento tra contratto e procedimento amministrativo</i> [★] .....	» 594
CASS. CIV., sez. un., 6.3.2015, n. 4628 [ <b>Contratto preliminare</b> -Contratto preliminare di preliminare-Vendita immobiliare] .....	» 601
<i>Commento di G. Buset, Le sezioni unite sul preliminare di preliminare di vendita immobiliare</i> [★] .....	» 609
TRIB. MILANO, 27.1.2015 [ <b>Danni civili</b> -Danno permanente alla persona-Risarcibilità mediante costituzione di rendita vitalizia] .....	» 621
<i>Commento di C. MAZZANTI, Danno permanente alla persona e risarcimento sotto forma di rendita vitalizia</i> [★] .....	» 626
CASS. CIV., sez. un., 19.1.2015, n. 735 [ <b>Espropriazione per pubblico interesse</b> -Illecito spossessamento del privato da parte della p.a.-Irreversibile trasformazione del terreno] .	» 632
<i>Commento di M. IMBRENDA, Occupazione appropriativa e principio di legalità: la svolta ermeneutica delle sezioni unite</i> .....	» 640
CASS. CIV., I sez., 9.2.2015, n. 2400 [ <b>Famiglia</b> -Matrimonio omosessuale-Inidoneità a produrre effetti] .....	» 649
<i>Commento di T. AULETTA, Ammissibilità nell'ordinamento vigente del matrimonio fra persone del medesimo sesso</i> .....	» 654
TRIB. TARANTO, 5.12.2014 [ <b>Famiglia (regime patrimoniale)</b> -Fondo patrimoniale-Esecuzione immobiliare] .....	» 661
<i>Commento di M. MATTIONI, Fondo patrimoniale e bisogni della famiglia</i> [★] .....	» 664
CASS. CIV., III sez., 12.2.2015, n. 2865 [ <b>Locazione</b> -Inadempimento del conduttore-Risoluzione anticipata del contratto] .....	» 673
<i>Commento di M.V. MACCARI, Il locatore ha diritto al risarcimento del danno futuro da perdita dei canoni in caso di risoluzione anticipata per inadempimento?</i> [★] .....	» 675
CASS. CIV., I sez., 3.4.2015, n. 6855 [ <b>Matrimonio</b> -Divorzio-Assegno divorzile] .....	» 681
<i>Commento di E. AL MUREDEN, Formazione di una nuova famiglia non matrimoniale ed estinzione definitiva dell'assegno divorzile</i> .....	» 683
TRIB. TORINO, 15.1.2015 [ <b>Processo civile</b> -Negoziazione assistita in materia matrimoniale-Diniego di autorizzazione del p.m.] .....	» 692
<i>Commento di A. NASCOSI, I poteri del Presidente del tribunale nell'ipotesi di diniego dell'accordo da parte del p.m. in sede di negoziazione assistita</i> [★] .....	» 695

TRIB. FIRENZE, 2.2.2015 [ <b>Responsabilità civile</b> -Filiazione fuori del matrimonio-Condotta omissiva della madre determinante una falsa rappresentazione della paternità biologica] .....	pag. 698
<i>Commento di D. AMRAM, Mater semper certa est, pater numquam e il danno da falsa rappresentazione della paternità [★]</i> .....	» 703
CASS. CIV., I sez., 2.2.2015, n. 1843 [ <b>Adozione e affidamento</b> -Minore straniero-Kafalah convenzionale/ <b>Straniero</b> -Ricongiungimento familiare-Kafalah convenzionale] .....	» 707
<i>Commento di M. DI MASI, La Cassazione apre alla kafalah negoziale per garantire in concreto il best interest of the child [★]</i> .....	» 717

## Parte seconda

### – Letture e Opinioni

#### **Assetti economici postconiugali e dinamiche esistenziali**

di E. QUADRI

SOMMARIO: 1. La recente presa di posizione giurisprudenziale. – 2. Irriducibile complessità della definizione degli assetti economici postconiugali. – 3. Rilevanza delle esigenze partecipative e perequative. – 4. Le vicende esegetiche dell'assegno di divorzio. – 5. Realizzazione delle esigenze perequative. – 6. La sentenza della Cassazione. – 7. Spunti valutativi della soluzione accolta .....

pag. 375

#### **Accordi preliminari e modularità del vincolo a contrarre**

di R. DE MATTEIS

SOMMARIO: 1. Una premessa. – 2. Gli accordi preliminari. – 3. I preliminari di preliminari. – 4. Preliminari c.d. deboli e punteggiamenti vincolanti .....

» 389

#### **Riflessi operativi della sentenza delle sezioni unite sul preliminare di preliminare [★]**

di M. CAPECCHI

SOMMARIO: 1. Il ruolo del preliminare di preliminare nella contrattazione immobiliare assistita dal mediatore. – 2. Il nuovo assetto delle invalidità nel preliminare «bifasico» e la sua *ratio decidendi* (implicita). – 3. La casistica del preliminare di preliminare parzialmente nullo. – 4. La casistica delle pattuizioni riconducibili al preliminare di preliminare. – 5. I rimedi esperibili in caso di inadempimento del preliminare di preliminare. – 6. Conclusioni .....

» 397

#### **Elementi di criticità nell'equiparazione, da parte dell'AEEGSI, dei «prosumer» ai «consumatori» e ai «clienti finali»**

di M. MAUGERI

SOMMARIO: 1. La definizione di «prosumer». – 2. La differenza fra «prosumer», «utente finale» e «consumatore». – 3. La scelta dell'Autorità di equiparare la figura del «prosumer» a quella dell'«utente finale» nella procedura di conciliazione e in quella di reclamo. Elementi di criticità .....

» 406

### **Clausole di rinegoziazione e gestione delle sopravvenienze [★]**

di M.P. PIGNALOSA

SOMMARIO: 1. Premessa. – 2. Rapporto tra l'art. 1467 cod. civ. e le clausole di rinegoziazione. – 3. Oggetto dell'obbligo di rinegoziare. – 4. Rinegoziazione come obbligo di trattare. – 5. Rinegoziazione come obbligo a contrarre. – 6. *Segue*: profili critici ..... pag. 411

### **La legittimità costituzionale della disciplina delle micropermanenti [★]**

di G. FACCI

SOMMARIO: 1. Premessa. – 2. L'art. 139 d. legis. 7.9.2005, n. 209 (c.d. codice delle assicurazioni private). – 3. La Corte costituzionale n. 235 del 2014 e la certezza dell'*an* del risarcimento. – 4. *Segue*: l'art. 139 cod. ass. e l'art. 3, d.l. 13.9.2012, n. 158, convertito con l. 8.11.2012, n. 189. – 5. Il danno morale ed il principio dell'integrale risarcimento del danno alla persona. – 6. *Segue*: la deroga al principio dell'integrale risarcimento del danno alla persona. – 7. La contrapposizione tra le tabelle e l'approdo indennitario ... » 424

### **L'arbitro bancario finanziario, esempio virtuoso di degiurisdizionalizzazione [★]**

di I.A. CAGGIANO

SOMMARIO: 1. La «degiurisdizionalizzazione» della tutela civile: le nuove forme di giustizia alternativa e gli incentivi al loro utilizzo. – 2. Il caso vincente dell'Arbitro Bancario e Finanziario: «nuovo formante» in materia bancaria e finanziaria. – 3. Struttura e funzionamento. – 4. Il confronto con le altre ADR: alcuni dati empirici. – 5. La natura della decisione A.B.F. – 6. Le ragioni di un successo: reputazione e «*moral suasion*». – 7. Le operazioni di pagamento non autorizzate quale esempio dell'operato dell'A.B.F. e lo sviluppo di *best practices* ..... » 439

### **Vecchi e nuovi problemi in tema di consulenza tecnica preventiva ai fini della composizione della lite [★]**

di M.P. FUIANO

SOMMARIO: 1. Premessa. – 2. La natura giuridica della c.t.p. conciliativa: impostazione del problema. – 3. La svalutazione del *periculum in mora* quale requisito specifico dei provvedimenti cautelari. – 4. Il *periculum* e il *fumus* nella c.t.p. conciliativa. – 5. Il riconoscimento della natura cautelare della c.t.p. ex art. 696 *bis* cod. proc. civ. quale opzione non soltanto coerente (sotto il profilo sistematico) ma anche opportuna (in prospettiva costituzionale). – 6. Gli incerti rapporti tra la c.t.p. conciliativa e la normativa in materia di mediazione nelle controversie civili e commerciali. – 7. Il presunto obbligo di deposito, nella c.t.p. conciliativa, dell'informativa sulla mediazione. – 8. Conclusioni .. » 455

### **Condanna alle spese di lite ed esercizio del diritto di difesa [★]**

di M.A. MAZZOLA

SOMMARIO: 1. Premessa. – 2. Le spese. – 3. *Segue*: ripartizione delle spese e principio della soccombenza. – 4. *Segue*: condanna alle spese e responsabilità processuale. – 5. *Se-*

<i>gue</i> : discrezionalità nella condanna alle spese. – 6. <i>Segue</i> : compensazione delle spese. – 7. <i>Segue</i> : condanna alle spese per ingiustificato rifiuto della proposta conciliativa. – 8. <i>Segue</i> : quali spese liquidare. – 9. Definitività della condanna. – 10. Immediata esecutività della condanna. – 11. L'ultima frontiera: condanna alle spese per il difensore. – 12. Una recente sentenza .....	pag. 473
--	----------

## INDICE ANALITICO DELLE DECISIONI

<b>Adozione e affidamento</b> - Minore straniero - <i>Kafalah</i> convenzionale - Finalità e presupposti - Contrasto con l'ordine pubblico italiano e con la Convenzione di New York 20.11.1989 - Esclusione (CASS. CIV., I sez., 2.2.2015, n. 1843) .....	pag. 707
<b>Comproprietà</b> - Atto di rinuncia alla quota - Donazione indiretta - Atto pubblico - Necessità - Esclusione (CASS. CIV., II sez., 25.2.2015, n. 3819) .....	» 577
<b>Comproprietà</b> - Comproprietà derivante da una futura successione - Atto di rinuncia alla quota - Patto successorio - Configurabilità - Nullità - Sussistenza (ID.) .....	» 577
<b>Contratto di avvalimento</b> - Causa - Meritevolezza - Onerosità - Gratuità (CONS. GIUST. AMM. REG. SICILIANA, sez. giur., 21.1.2015, n. 35) .....	» 588
<b>Contratto di avvalimento</b> - Forma <i>ad substantiam</i> (ID.) .....	» 588
<b>Contratto di avvalimento</b> - Natura - Contratto misto - Mandato - Appalto - Garanzia atipica (ID.) .....	» 588
<b>Contratto di avvalimento</b> - Oggetto - Determinatezza e determinabilità (ID.) .....	» 588
<b>Contratto di avvalimento</b> - Qualificazione - Atipicità (ID.) .....	» 588
<b>Contratto preliminare</b> - Contratto preliminare di preliminare - Vendita immobiliare - Nullità per difetto di causa - Esclusione - Condizioni - Interesse alla formazione progressiva del contratto basata sulla differenziazione dei contenuti negoziali - Responsabilità per violazione dell'accordo - Natura (CASS. CIV., sez. un., 6.3.2015, n. 4628) .	» 601
<b>Danni civili</b> - Danno permanente alla persona - Risarcibilità mediante costituzione di rendita vitalizia - Ammissibilità (TRIB. MILANO, 27.1.2015) .....	» 621
<b>Espropriazione per pubblico interesse</b> - Illecito spopolamento del privato da parte della p.a. - Irreversibile trasformazione del terreno - Acquisto dell'area da parte della p.a. - Esclusione - Diritto del privato di chiedere la restituzione o il risarcimento per equivalente - Sussistenza (CASS. CIV., sez. un., 19.1.2015, n. 735) .....	» 632
<b>Espropriazione per pubblico interesse</b> - Occupazione illegittima - Diritto al risarcimento danni - Natura permanente dell'illecito - Conseguenze rispetto alla decorrenza del termine di prescrizione (ID.) .....	» 632
<b>Famiglia</b> - Matrimonio omosessuale - Inidoneità a produrre effetti - Rifiuto alle pubblicazioni - Legittimità (CASS. CIV., I sez., 9.2.2015, n. 2400) .....	» 649
<b>Famiglia</b> - Unione omoaffettiva - Rango costituzionale - Necessità di normazione da parte del legislatore ordinario nazionale - Sussistenza (ID.) .....	» 649
<b>Famiglia</b> - Unione omoaffettiva - Riconoscimento <i>ex art. 2 Cost.</i> - Lesione di diritti fondamentali scaturenti dalla relazione - Protezione equiparabile a quella matrimoniale - Ammissibilità (ID.) .....	» 649
<b>Famiglia (regime patrimoniale)</b> - Fondo patrimoniale - Esecuzione immobiliare - Credito nei confronti di uno dei coniugi - Inerenza all'attività professionale - Opposizio-	

ne all'esecuzione - Estraneità ai bisogni della famiglia - Insussistenza - Destinazione dei proventi professionali a beneficio della famiglia - Presunzione (TRIB. TARANTO, 5.12.2014) .....	pag. 661
<b>Locazione</b> - Inadempimento del conduttore - Risoluzione anticipata del contratto - Danno da anticipata cessazione della locazione - Risarcibilità - Sussistenza (CASS. CIV., III sez., 12.2.2015, n. 2865) .....	» 673
<b>Matrimonio</b> - Divorzio - Assegno divorzile - Instaurazione di una nuova «famiglia di fatto» da parte dell'ex coniuge titolare di assegno divorzile - Effetti - Diritto all'assegno divorzile - Quiescenza - Esclusione - Estinzione definitiva - Sussistenza (CASS. CIV., I sez., 3.4.2015, n. 6855) .....	» 681
<b>Processo civile</b> - Negoziazione assistita in materia matrimoniale - Diniego di autorizzazione del p.m. - Rinvio degli atti al Presidente del tribunale - Modifiche all'accordo coniugale - Ricorso congiunto di separazione - Assenza - Archiviazione (TRIB. TORINO, 15.1.2015) .....	» 692
<b>Responsabilità civile</b> - Filiazione fuori del matrimonio - Condotta omissiva della madre determinante una falsa rappresentazione della paternità biologica - Lesione della dignità e del diritto all'autodeterminazione del padre - Configurabilità - Danno ingiusto - Sussistenza (TRIB. FIRENZE, 2.2.2015) .....	» 698
<b>Straniero</b> - Ricongiungimento familiare - <i>Kafalah</i> convenzionale - Minore affidato a cittadino italiano mediante <i>Kafalah</i> - Ricongiungimento - Ammissibilità - Rilevanza ostativa della natura della <i>Kafalah</i> convenzionale - Esclusione - Valutazione dell'interesse del minore - Necessità (CASS. CIV., I sez., 2.2.2015, n. 1843) .....	» 707
<b>Straniero</b> - Ricongiungimento familiare - Minore straniero - Affidamento a cittadino italiano mediante <i>Kafalah</i> - Inclusione tra gli «altri familiari» legittimati al ricongiungimento ex art. 3, comma 2°, d. legis. 6.2.2007, n. 30 - Configurabilità (ID.) .....	» 707

## INDICE CRONOLOGICO

### Corte di Cassazione

19. 1.2015, n. 735 - sez. un. ....	pag. 632
2. 2.2015, n. 1843 - sez. I .....	» 707
9. 2.2015, n. 2400 - sez. I .....	» 649
12. 2.2015, n. 2865 - sez. III .....	» 673
25. 2.2015, n. 3819 - sez. II .....	» 577
6. 3.2015, n. 4628 - sez. un. ....	» 601
3. 4.2015, n. 6855 - sez. I .....	» 681

### Tribunali

MILANO, 27.1.2015 .....	» 621
FIRENZE, 2.2.2015 .....	» 698
TARANTO, 5.12.2014 .....	» 661
TORINO, 15.1.2015 .....	» 692

### Consiglio di giustizia amministrativa per la regione siciliana

21. 1.2015, n. 35 - sez. giur. ....	» 588
-------------------------------------	-------

INDICE PER AUTORI (*Parte prima*)

E. AL MUREDEN

- *Commento a CASS.*, 3.4.2015, n. 6855 – *Formazione di una nuova famiglia non matrimoniale ed estinzione definitiva dell'assegno divorzile* ..... pag. 683

D. AMRAM

- *Commento a TRIB. FIRENZE*, 2.2.2015 – *Mater semper certa est, pater numquam e il danno da falsa rappresentazione della paternità* ..... » 703

T. AULETTA

- *Commento a CASS.*, 9.2.2015, n. 2400 – *Ammissibilità nell'ordinamento vigente del matrimonio fra persone del medesimo sesso* ..... » 654

G. Buset

- *Commento a CASS.*, sez. un., 6.3.2015, n. 4628 – *Le sezioni unite sul preliminare di preliminare di vendita immobiliare* ..... » 609

C. COMMANDATORE

- *Commento a CONS. GIUST. AMM. REG. SICILIANA*, 21.1.2015, n. 35 – *L'avvalimento: un alieno collegamento tra contratto e procedimento amministrativo* ..... » 594

M. DI MASI

- *Commento a CASS.*, 2.2.2015, n. 1843 – *La Cassazione apre alla kafalah negoziale per garantire in concreto il best interest of the child* ..... » 717

M. IMBRENDA

- *Commento a CASS.*, sez. un., 19.1.2015, n. 735 – *Occupazione appropriativa e principio di legalità: la svolta ermeneutica delle sezioni unite* ..... » 640

M.V. MACCARI

- *Commento a CASS.*, 12.2.2015, n. 2865 – *Il locatore ha diritto al risarcimento del danno futuro da perdita dei canoni in caso di risoluzione anticipata per inadempimento?* .. » 675

M. MATTIONI

- *Commento a TRIB. TARANTO*, 5.12.2014 – *Fondo patrimoniale e bisogni della famiglia* ..... » 664

C. MAZZANTI

- *Commento a TRIB. MILANO*, 27.1.2015 – *Danno permanente alla persona e risarcimento sotto forma di rendita vitalizia* ..... » 626

R. MAZZARIOL

- *Commento a CASS.*, 25.2.2015, n. 3819 – *Rinuncia abdicativa alla quota di proprietà: tra tipicità e atipicità della fattispecie* ..... » 581

A. NASCOSI

- *Commento a TRIB. TORINO*, 15.1.2015 – *I poteri del Presidente del tribunale nell'ipotesi di diniego dell'accordo da parte del p.m. in sede di negoziazione assistita* ..... » 695