

Indice sommario

DOTTRINA

Angiolini Vittorio: Incostituzionalità a più titoli della norma che riduce d'imperio i canoni, pag. 405

Capponi Pier Paolo: Il certificato di prestazione energetica degli edifici nelle compravendite e nelle locazioni. Appunti sulla follia del legislatore contemporaneo, pag. 408

Del Chicca Renato: Tabelle millesimali, iura novit curia?, pag. 441

Guizzetti Fabrizio Bruno: Il distacco dall'impianto centralizzato di riscaldamento, pag. 419

Prete Luigi: Spese condominiali e procedura esecutiva, pag. 463

Scalettaris Paolo: Il contratto di locazione ed il franchising, pag. 411

Scalettaris Paolo: Il nuovo terzo comma dell'art. 1135 c.c., pag. 417

Sforza Fogliani Corrado: Sicurezza del territorio, consorzi di bonifica ed altri problemi. Le regole della morosità incolpevole, pag. 401

Sforza Fogliani Corrado: Il ruolo dei beni culturali nell'attuale sistema giuridico ed economico italiano. Il peculiare ruolo delle dimore storiche, pag. 406

BIBLIOGRAFIA

AA.VV.: Agenda legale 2015, pag. 423

Lettieri Nicola, Marini Giuseppe, Merone Giuditta: L'abuso del diritto nel dialogo tra Corti nazionali ed internazionali, pag. 423

NOTIZARIO

24° Convegno Coordinamento Legali Confedilizia, pag. 425

GIURISPRUDENZA

Amministratore

Revoca – Giudizio di revoca – Legittimazione passiva – Spettanza al solo amministratore – Intervento adesivo del condomino – Ammissibilità – Esclusione – Conseguenze. **+** Cass. civ., sez. II, 22 ottobre 2013, n. 23955, Siracusa c. Calderone ed altro, *m.*, pag. 467

Revoca – Rendiconto annuale – Mancato temporaneo deposito nel termine fissato dalla legge per l'approvazione dell'assemblea – Grave irregolarità – Configurabilità – Revoca automatica – Sussistenza. **+** Trib. civ. Udine, sez. II, 25 marzo 2014, Silvestri, pag. 459

Assemblea dei condomini

Deliberazioni – Eccesso di potere – Nozione. **+** Cass. civ., sez. VI, ord. 21 febbraio 2014, n. 4216, Simbor 84 s.a.s. c. Condominio Via Vivaio 10/a in Milano, pag. 445

Deliberazioni. **+** Cass. civ., sez. II, 23 settembre 2013, n. 21742, Mostarda c. Cond. Via Quintino Sella 20 Bari, *m.*, pag. 467

Impugnazione delle deliberazioni. **+** Cass. civ., sez. VI, 27 settembre 2013, n. 22240, Mariano c. Cond. Primavera ed altri, *m.*, pag. 467

Atti amministrativi

Procedimento amministrativo – Obbligo di provvedere della P.A. – Silenzio – Illegittimità – Istanza presentata da un privato che chiede l'intervento dell'autorità comunale per sgombrare un proprio immobile abusivamente occupato – Esistenza in capo al privato di un interesse idoneo a differenziarlo dalla generalità dei amministrati – Obbligo della P.A. di chiudere il procedimento con un provvedimento espresso e motivato – Sussiste. **+** Tar Lombardia, sez. II, 23 aprile 2014, n. 1007, Sanitari Ceschina & C. s.p.a. ed altra c. Ministero dell'interno ed altre, pag. 464

Avviamento commerciale

Indennità – Obbligo del locatore di effettuare la ritenuta di acconto in qualità di sostituto di imposta – Sussistenza – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. III, 24 luglio 2013, n. 17943, Febbi c. Siel Srl, *m.*, pag. 467

Azioni giudiziarie

Delibera assembleare che autorizza genericamente l'amministratore a "coltivare" il contenzioso – Validità – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. II, 24 febbraio 2014, n. 4366, Scarano c. Cond. di Viale Filippetti n. 27 Milano, pag. 442

Rappresentanza giudiziale del condominio – Legittimazione dell'amministratore – Domanda di usucapione nell'interesse del condominio – Sussistenza – Condizioni – Mandato speciale di ciascun condomino – Necessità – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. II, 24 settembre 2013, n. 21826, Cond. Via Saffi Bologna c. Saffi Srl ed altra, *m.*, pag. 467

Bellezze naturali (Protezione delle)

Deturpamento o distruzione – Interventi non autorizzati – Ripristino spontaneo delle aree o degli immobili soggetti a vincoli paesaggistici. **+** Cass. pen., sez. III, 16 settembre 2013, n. 37822 (12 giugno 2013), Battistelli, *m.*, pag. 467

Canone

Azione di ripetizione del conduttore ex art. 79 della legge n. 392 del 1978 – Termine di esercizio. **+** Cass. civ., sez. III, 29 agosto 2013, n. 19881, Ruggeri c. Cociuffo, *m.*, pag. 467

Competenza civile

Competenza per territorio – Avvocato – Giudizio di accertamento del credito da emolumenti professionali – Ufficio giudiziario adito per il processo nel quale l'avvocato ha prestato la propria opera – Rapporto con il foro del consumatore di cui all'art. 33, comma 2, lett. u) D.L.vo n. 206/2005 – Prevalenza di quest'ultimo – Sussistenza – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. VI, 12 marzo 2014, n. 5703, Pizzolla c. De Angelis, pag. 435

Competenza per territorio – Opposizione ad ingiunzione – Ingiunzione emessa dalla p.a. per il pagamento di canoni locativi – Norma speciale

di cui all'art. 3 del R.D. n. 639/1910 – Prevalenza sulle norme generali in tema di competenza per territorio – Competenza del giudice del luogo ove ha sede l'ufficio che ha emesso il provvedimento – Sussistenza. **+** Cass. civ., sez. VI, 18 luglio 2013, n. 17611, Saccoccia c. Min. Economia Finanze ed altra, *m.*, pag. 467

Continanza di cause – Domanda di pagamento di canoni di locazione azionata in sede monitoria dalla sublocatrice – Azione revocatoria fallimentare riguardante il rapporto locativo principale – Configurabilità. **+** Cass. civ., sez. VI, 31 ottobre 2013, n. 24668, Zara Iniziative Srl c. Banca Popolare Dell'Alto Adige, *m.*, pag. 468

Comproprietà indivisa

Uso della cosa comune – Estensione e limiti – Immobile comune goduto per intero da un solo comproprietario – Applicabilità dell'art. 1148 c.c. – Esclusione – Fondamento – Obblighi nei confronti degli altri condividenti – Corresponsione dei frutti civili – Quantificazione – Criteri – Valore locativo del bene – Configurabilità. **+** Cass. civ., sez. II, 5 settembre 2013, n. 20394, De Pascale c. Cozzolino ed altra, *m.*, pag. 468

Consorzi

Volontari – Consorzio tra proprietari di immobili per la gestione di parti e servizi comuni – Applicabilità delle norme sul condominio. **+** Cass. civ., sez. II, 3 ottobre 2013, n. 22641, Cons. Marina Tor San Lorenzo c. Gozzo, *m.*, pag. 468

Contratto di locazione

Rinnovazione – Disdetta – Forma – Raccomandata – Presunzione di conoscenza da parte del destinatario – Individuazione – Rilascio avviso di giacenza – Sussiste. **+** Cass. civ., sez. III, 10 dicembre 2013, n. 27526, Basile c. De Florio, pag. 449

Contributi e spese condominiali

Delibera assembleare di sostituzione dell'impianto centralizzato. **+** Cass. civ., sez. II, 23 settembre 2013, n. 21742, Mostarda c. Cond. Via Quintino Sella 20 Bari, *m.*, pag. 468

Ripartizione – Riscaldamento – Delibera assembleare di addebito delle spese di riscaldamento a condomini non comproprietari dell'impianto comune – Nullità – Fondamento – Conseguenze. **+** Cass. civ., sez. II, 3 ottobre 2013, n. 22634, Cond. Piazza Guala 41 Torino c. Di Blasi ed altri, *m.*, pag. 468

Riscossione – Bilancio preventivo delle spese occorrenti nell'anno – Adozione della delibera assembleare di approvazione del preventivo – Desumibilità dalla delibera assembleare del rinvio di approvazione del consuntivo – Esclusione – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. VI, 20 settembre 2013, n. 21650, Giannone c. Cond. Orchidea, *m.*, pag. 468

Cosa giudicata civile

Effetti del giudicato – Requisiti – Convalida di sfratto resa nei confronti di società in liquidazio-

indice sommario

- ne coatta amministrativa. **+** Cass. civ., sez. I, 8 agosto 2013, n. 19017, Commercio Autoveicoli Sca Srl In Liquidazione c. L'Edera Compagnia Italiana Assicurazioni Spa In Lca ed altro, *m.*, pag. 468
- Edilizia e urbanistica**
Contravvenzioni – Lottizzazione abusiva – Requisiti. **+** Cass. pen., sez. III, 12 settembre 2013, n. 37383 (ud. 16 luglio 2013), Desmine e altri, *m.*, pag. 468
Disciplina edilizia – Parcheggi ed autorimesse – Applicabilità della procedura semplificata. **+** Cass. pen., sez. III, 9 luglio 2013, n. 29080 (26 febbraio 2013), P.M. in proc. Gullo, *m.*, pag. 469
- Edilizia popolare ed economica**
Assegnazione – Riparto di giurisdizione sulle controversie concernenti alloggi di edilizia economica e popolare – Annullamento dell'assegnazione per vizi incidenti sulle fasi del procedimento amministrativo. **+** Cass. civ., sez. un., 9 ottobre 2013, n. 22957, Atc Agenzia Territoriale Casa Provincia Torino c. Bosizio, *m.*, pag. 469
- Esecuzione forzata**
Distribuzione della somma ricavata – Progetto – Contestazioni – Credito per spese condominiali sia anteriori che successive all'inizio della procedura esecutiva – Prededuzione quali spese di giustizia ex artt. 2770 e 2777 c.c. – Esclusione. **+** Trib. civ. Padova, ord. 10 febbraio 2014, Condominio Irene c. X, pag. 463
- Fallimento ed altre procedure concorsuali**
Effetti del fallimento – Sui rapporti preesistenti – Locazione – Contratto registrato di durata ultranovennale – Mancata trascrizione – Opponibilità del vincolo al curatore fallimentare – Esclusione – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. III, 13 marzo 2014, n. 5792, Romanelli c. Curatela Fall. Romanelli Fin. S.p.a., pag. 434
- Falsità in atti**
In atti pubblici – Falsità ideologica – Omissione di dati. **+** Cass. pen., sez. VI, 22 maggio 2013, n. 21969 (ud. 14 dicembre 2012), Bardi e altri, *m.*, pag. 469
- Giustizia amministrativa**
Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica – Ambito di operatività – Controversie devolute alla giurisdizione amministrativa – Esclusività – Art. 7, comma 8, D.L.vo n. 104/2010 – Questione di illegittimità costituzionale per violazione degli artt. 76 e 77, comma 1, Cost. – **Infondatezza**. **+** Corte cost., 26 marzo 2014, n. 73, Nartalizi c. Regione Umbria, pag. 427
- Innovazioni**
Trasformazione dell'impianto di riscaldamento centralizzato in autonomi impianti a gas. **+** Cass. civ., sez. II, 27 settembre 2013, n. 22276, Mostarda ed altri c. Cond. Via Quintino Sella 20 Bari, *m.*, pag. 469
- Lavoro subordinato**
Controversie individuali – Rito locatizio – Procedimento sommario di cognizione ex art. 702 bis c.p.c. – Compatibilità – Esclusione – Inammissibilità della domanda. **+** Trib. civ. Torre Annunziata, ord. 24 marzo 2014, Curatela dell'eredità giacente di Tizio c. Caia, pag. 460
- Misure cautelari reali**
Sequestro preventivo – Nomina del custode – **Conferimento da parte del giudice dei poteri di amministrazione**. **+** Cass. pen., sez. V, 28 giugno 2013, n. 28336 (ud. 7 maggio 2013), Scalera, *m.*, pag. 469
- Notificazioni in materia civile**
A persona di residenza, dimora o domicilio sconosciuti – Disciplina ex art. 143 c.p.c. – Presupposti di applicabilità – Indagini – Necessità – Omissione – Nullità della notifica – Opposizione tardiva alla convalida di sfratto ex art. 668 c.p.c. – Onere probatorio a carico dell'opponente – **Collegamento causale tra la mancata tempestiva conoscenza dell'intimazione ed il vizio della sua notificazione** – Sussistenza – Esclusione. **+** Trib. civ. Torre Annunziata, sez. II, ord. 3 marzo 2014, X c. Y, pag. 462
- Obbligazioni del conduttore**
Restituzione della cosa locata – Danni per ritardata consegna – Natura – Debito di valore – Conseguenze – Esclusione dalla base imponibile ai fini IVA – Sussistenza. **+** Cass. civ., sez. III, 3 ottobre 2013, n. 22592, Sinerchia c. Min. Interno, *m.*, pag. 469
- Peccolato**
Elemento oggettivo – Trattenimento indebito di somme del fallimento protratto per lungo tempo – Successiva consegna. **+** Cass. pen., sez. VI, 4 ottobre 2013, n. 41094 (ud. 18 settembre 2013), Albanese, *m.*, pag. 469
- Procedimenti sommari**
Convalida – Per finita locazione – Risoluzione per scadenza del termine legale – Domanda giudiziale – Erronea indicazione della data di scadenza – Reiezione della domanda – Esclusione – Rettifica operata dal giudice – Ammissibilità. **+** Cass. civ., sez. III, 17 settembre 2013, n. 21153, Cristofari ed altro c. Orlandi, *m.*, pag. 469
- Procedimento civile in genere**
Litisconsorzio – Necessario – Azione di un condomino per l'accertamento della natura condominiale di un bene. **+** Cass. civ., sez. un., 13 novembre 2013, n. 25454, Stefanelli c. De Giorgi, *m.*, pag. 470
Sospensione del processo – Necessaria – Presupposto – Obiettivo rapporto di pregiudizialità giuridica – Necessità – Ingunzione per spese condominiali – Opposizione – Contestuale giudizio di impugnazione della delibera assembleare per oneri condominiali – Rapporto fra i due giudizi – Sospensione necessaria – Esclusione – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. VI, ord. 1 aprile 2014, n. 7546, Centro Residenziale M. c. B.L., pag. 433
- Proprietà**
Limitazioni legali della proprietà – Immissioni – Normale tollerabilità – Superamento – Effetti per il proprietario del bene che subisce le immissioni – Consenso alla costituzione di una servitù – Obbligo – Esclusione – Fattispecie in tema di installazione di canna fumaria. **+** Cass. civ., sez. II, 7 aprile 2014, n. 8094, S.M. c. Soc. La Cantina del Pozzo s.n.c., pag. 431
- Regolamento di condominio**
Contrattuale – Uso della proprietà esclusiva – Limitazioni al godimento – Previsione di clausola che vieta l'esercizio di attività rumorose o maleodoranti nelle unità abitative – Esercizio di attività atta a determinare il turbamento della tranquillità condominiale – Illegittimità dell'immissione – Valutazione ex art. 844 c.c. – Esclusione – Valutazione in base al tenore delle previsioni negoziali del regolamento – Fattispecie. **+** Cass. civ., sez. VI, ord. 18 gennaio 2011, n. 1064, Condominio "Le Torri" di Via Alasio 226 in Modena ed altri c. Gianaroli ed altro, pag. 452
Tabella millesimale – Approvazione o revisione – Atto di natura negoziale – Esclusione – Consenso unanime dei condomini – Necessità – Esclusione – Maggioranza di cui all'art. 1136, comma 2, c.c. – Sufficienza. **+** Cass. civ., sez. II, 26 febbraio 2014, n. 4569, P.M. c. Cond. (Omissis), pag. 440
- Responsabilità civile**
Cose in custodia – Obbligazione di risarcire il danno immobiliare da infiltrazione – Natura reale. **+** Cass. civ., sez. II, 7 agosto 2013, n. 18855, Grenca c. Mahlknecht Foser ed altro, *m.*, pag. 470
- Sublocazione e cessione**
Cessione del contratto – Forma – Comunicazione – Opponibilità al locatore – Condizioni – Raccomandata con avviso di ricevimento ed equipollenti – Conseguenze – Consocenza della cessione acquisita "aliunde" – Rilevanza – Esclusione – Accettazione – Necessità. **+** Cass. civ., sez. III, 20 febbraio 2014, n. 4067, Elettroimpianti Argentario di Pennisi c. Cerulli, pag. 448
Presunzione di sublocazione ex art. 21 della legge n. 253 del 1950 – Rapporto con la disciplina della sublocazione ex art. 2 della legge n. 392 del 1978. **+** Cass. civ., sez. VI, 23 agosto 2013, n. 19486, Francella c. Cassa Naz. Previdenza Assistenza Forense ed altro, *m.*, pag. 470
- Trasferimento a titolo particolare della cosa locata**
Immobili adibiti ad uso abitativo – Vigenza della legge n. 431 del 1998 – Dissdetta immotivata per la prima scadenza – Diritto di prelazione e di riscatto del conduttore – Esclusione – Fondamento. **+** Cass. civ., sez. III, 11 marzo 2014, n. 5596, Cocco c. Gallotta ed altro, pag. 438
- Tributi (in generale)**
Accertamento tributario – Rendite catastali – Atto attributivo o modificativo delle stesse – Notifica ex art. 74 L. n. 342 del 2000 – Effetti – Giurisdizione del giudice tributario – Sussiste. **+** Cons. Stato, sez. IV, 16 aprile 2014, n. 1903, Ag. delle Entrate ed altro c. Ungaro ed altri, pag. 454
Esenzioni ed agevolazioni (benefici) – **Finanziamento pubblico per acquisto della prima casa** – Decadenza dal beneficio. **+** Cass. civ., sez. I, 10 settembre 2013, n. 20691, Batti c. Reg. Aut. Friuli Venezia Giulia, *m.*, pag. 470
- Tributi degli enti pubblici locali**
Imposta comunale sull'incremento di valore degli immobili – Imponibile – Preliminare non concluso. **+** Cass. civ., sez. V, 4 settembre 2013, n. 20299, De Martino ed altri c. Agenzia Entrate, *m.*, pag. 470
- Tributi erariali indiretti**
Imposta di registro – Giudizio civile ed adempimenti fiscali – Sentenza emessa ex art. 2932 c.c.. **+** Cass. civ., sez. VI, 26 luglio 2013, n. 18180, Agenzia Entrate c. Lanzara, *m.*, pag. 470
- Vendita**
Consegna della cosa – Cosa diversa dalla pattuita – Certificato di agibilità. **+** Cass. civ., sez. II, 10 ottobre 2013, n. 23157, Barbanera ed altri c. Attardi ed altri, *m.*, pag. 470

indice sommario

RASSEGNA DI GIURISPRUDENZA

Multiproprietà, pag. 471

LEGISLAZIONE E DOCUMENTAZIONE

D.M. (Min. trasp.) 12 febbraio 2014. Riparto delle risorse del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione relative all'annualità 2014, pag. 473

D.L. 6 marzo 2014, n. 16. Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche, convertito, con modificazioni, nella L. 2 maggio 2014, n. 68, pag. 474

D.L. 28 marzo 2014, n. 47. Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015, convertito, con modificazioni, nella L. 23 maggio 2014, n. 80, pag. 476

D.L. 24 aprile 2014, n. 66. Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale, convertito, con modificazioni, nella L. 23 giugno 2014, n. 89, pag. 483

PRATICA

Indici ISTAT 2014, pag. 485

Indici ISTAT 2013, pag. 485

Indici ISTAT 2012, pag. 486

Indice armonizzato europeo 2014, pag. 487

Indice armonizzato europeo 2013, pag. 487

Indice armonizzato europeo 2012, pag. 487

Proroga dei contratti nonché differimenti e sospensioni delle esecuzioni intervenute dopo la legge dell'equo canone relativamente alle locazioni ad uso diverso dall'abitazione, pag. 488

Differimenti e sospensioni delle esecuzioni di rilascio intervenute dopo la legge dell'equo canone

relativamente alle locazioni ad uso abitativo, pag. 489

Privacy ed estratto conto condominiale, pag. 493

Il piano casa come approvato dal Parlamento, pag. 494

IUC (IMU-TASI-TARI), quanto si paga, pag. 495

Risposte ai quesiti, pag. 497

Circolare Confedilizia 27 giugno 2014, Prot. n. 18244.14/GST/dg. Suggerimenti per provvedimenti di sfratto, pag. 497.

VARIE

Studio del notariato sulla rinuncia alla proprietà, pag. 499

Sforza Fogliani Corrado: Ma chi controllerà i controlli?, pag. 500

Scaniglia Carlo: Case di lusso e categoria catastale A/1: quanta confusione, pag. 501

Indice cronologico della giurisprudenza

AVVERTENZA: La segnalazione *m.* sta ad indicare una pronuncia che viene riportata, nella pagina indicata, solo in massima.

- Cass. civ., sez. VI, ord. 18 gennaio 2011, n. 1064, Condominio "Le Torri" di Via Alassio 226 in Modena ed altri c. Gianaroli ed altro, pag. 452
- Cass. pen., sez. VI, 22 maggio 2013, n. 21969 (ud. 14 dicembre 2012), Bardi e altri, *m.*, pag. 469
- Cass. pen., sez. V, 28 giugno 2013, n. 28336 (ud. 7 maggio 2013), Scalera, *m.*, pag. 469
- Cass. pen., sez. III, 9 luglio 2013, n. 29080 (26 febbraio 2013), P.M. in proc. Gullo, *m.*, pag. 469
- Cass. civ., sez. VI, 18 luglio 2013, n. 17611, Sacoccia c. Min. Economia Finanze ed altra, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. III, 24 luglio 2013, n. 17943, Febbi c. Siel Srl, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. VI, 26 luglio 2013, n. 18180, Agenzia Entrate c. Lanzara, *m.*, pag. 470
- Cass. civ., sez. II, 7 agosto 2013, n. 18855, Grenga c. Mahlkecht Foser ed altro, *m.*, pag. 470
- Cass. civ., sez. I, 8 agosto 2013, n. 19017, Commercio Autoveicoli Sca Srl In Liquidazione c. L'Edera Compagnia Italiana Assicurazioni Spa In Lca ed altro, *m.*, pag. 468
- Cass. civ., sez. VI, 23 agosto 2013, n. 19486, Francella c. Cassa Naz. Previdenza Assistenza Forense ed altro, *m.*, pag. 470
- Cass. civ., sez. III, 29 agosto 2013, n. 19881, Ruggeri c. Cociuffo, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. V, 4 settembre 2013, n. 20299, De Martino ed altri c. Agenzia Entrate, *m.*, pag. 470
- Cass. civ., sez. II, 5 settembre 2013, n. 20394, De Pascale c. Cozzolino ed altra, *m.*, pag. 468
- Cass. civ., sez. I, 10 settembre 2013, n. 20691, Batti c. Reg. Aut. Friuli Venezia Giulia, *m.*, pag. 470
- Cass. pen., sez. III, 12 settembre 2013, n. 37383 (ud. 16 luglio 2013), Desmine e altri, *m.*, pag. 468
- Cass. pen., sez. III, 16 settembre 2013, n. 37822 (ud. 12 giugno 2013), Battistelli, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. III, 17 settembre 2013, n. 21153, Cristofari ed altro c. Orlandi, *m.*, pag. 469
- Cass. civ., sez. VI, 20 settembre 2013, n. 21650, Giannone c. Cond. Orchidea, *m.*, pag. 468
- Cass. civ., sez. II, 23 settembre 2013, n. 21742, Mostarda c. Cond. Via Quintino Sella 20 Bari, *m.*, pag. 467, 468
- Cass. civ., sez. II, 24 settembre 2013, n. 21826, Cond. Via Saffi Bologna c. Saffi Srl ed altra, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. VI, 27 settembre 2013, n. 22240, Mariano c. Cond. Primavera ed altri, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. II, 27 settembre 2013, n. 22276, Mostarda ed altri c. Cond. Via Quintino Sella 20 Bari, *m.*, pag. 469
- Cass. civ., sez. III, 3 ottobre 2013, n. 22592, Sinerchia c. Min. Interno, *m.*, pag. 469
- Cass. civ., sez. II, 3 ottobre 2013, n. 22634, Cond. Piazza Guala 41 Torino c. Di Blasi ed altri, *m.*, pag. 468
- Cass. civ., sez. II, 3 ottobre 2013, n. 22641, Cons. Marina Tor San Lorenzo c. Gozzo, *m.*, pag. 468
- Cass. pen., sez. VI, 4 ottobre 2013, n. 41094 (ud. 18 settembre 2013), Albanese, *m.*, pag. 469
- Cass. civ., sez. un., 9 ottobre 2013, n. 22957, Atc Agenzia Territoriale Casa Provincia Torino c. Bosizio, *m.*, pag. 469
- Cass. civ., sez. II, 11 ottobre 2013, n. 23157, Barbera ed altri c. Attardi ed altri, *m.*, pag. 470
- Cass. civ., sez. II, 22 ottobre 2013, n. 23955, Siracusa c. Calderone ed altro, *m.*, pag. 467
- Cass. civ., sez. VI, 31 ottobre 2013, n. 24668, Zara Iniziative Srl c. Banca Popolare Dell'Alto Adige, *m.*, pag. 468
- Cass. civ., sez. un., 13 novembre 2013, n. 25454, Stefanelli c. De Giorgi, *m.*, pag. 470
- Cass. civ., sez. III, 10 dicembre 2013, n. 27526, Basile c. De Florio, pag. 449
- Trib. civ. Padova, ord. 10 febbraio 2014, Condominio Irene c. X, pag. 463
- Cass. civ., sez. III, 20 febbraio 2014, n. 4067, Elettroimpianti Argentario di Pennisi c. Cerulli, pag. 448
- Cass. civ., sez. VI, ord. 21 febbraio 2014, n. 4216, Simbor 84 s.a.s. c. Condominio Via Vivaio 10/a in Milano, pag. 445
- Cass. civ., sez. II, 24 febbraio 2014, n. 4366, Scarno c. Cond. di Viale Filippetti n. 27 Milano, pag. 442
- Cass. civ., sez. II, 26 febbraio 2014, n. 4569, P.M. c. Cond. (Omissis), pag. 440
- Trib. civ. Torre Annunziata, sez. II, ord. 3 marzo 2014, X c. Y, pag. 462
- Cass. civ., sez. III, 11 marzo 2014, n. 5596, Cocco c. Gallotta ed altro, pag. 438
- Cass. civ., sez. VI, 12 marzo 2014, n. 5703, Pizzolla c. De Angelis, pag. 435
- Cass. civ., sez. III, 13 marzo 2014, n. 5792, Romanelli c. Curatela Fall. Romanelli Fin. S.p.a., pag. 434
- Trib. civ. Torre Annunziata, ord. 24 marzo 2014, Curatela dell'eredità giacente di Tizio c. Caia, pag. 460
- Trib. civ. Udine, sez. II, 25 marzo 2014, Silvestri, pag. 459
- Corte cost., 26 marzo 2014, n. 73, Nartalizi c. Regione Umbria, pag. 427
- Cass. civ., sez. VI, ord. 1 aprile 2014, n. 7546, Centro Residenziale M. c. B.L., pag. 433
- Cass. civ., sez. II, 7 aprile 2014, n. 8094, S.M. c. Soc. La Cantina del Pozzo s.n.c., pag. 431
- Cons. Stato, sez. IV, 16 aprile 2014, n. 1903, Ag. delle Entrate ed altro c. Ungaro ed altri, pag. 454
- Tar Lombardia, sez. II, 23 aprile 2014, n. 1007, Sanitari Ceschina & C. s.p.a. ed altra c. Ministero dell'interno ed altre, pag. 464